Dridtka No 1317/1 pow. 9291m2



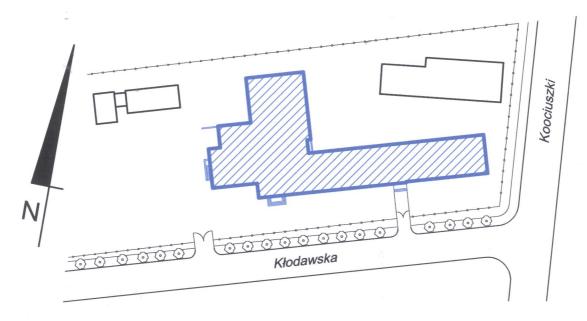
# Zarząd Inwestycji Sp. z o.o.

99-300 Kutno, ul. Podrzeczna 5a, tel./fax.(0-24) 254-09-80

## INWENTARYZACJA BUDOWLANA

Obiekt:

**Szkoła Podstawowa i Gimnazjum** 99-352 Dąbrowice, ul. Kłodawska 2



## Zamawiajacy:

Urząd Gminy w Dąbrowicach 99-352 Dąbrowice, ul. Nowy Rynek 17

#### Opracowanie zawiera:

- 1. Opis techniczny
- 5 stron
- 2. Rysunki techniczne 4 sztuki

#### Autorzy:

inż. Zbigniew Rybus

tech. Henryk Piasecki Upr. Bud. Nr 272/66

mgr inż. Henryk Tarnowski

mgr inż. Dariusz Kubiak

Kutno, maj 2002 r.

Województwo: łódzkie

Powiat : kutnowski

Jednostka ewidencyjna : 100203\_2 Dąbrowice

Obręb : 0003 DĄBROWICE

#### WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2013-02-05

Jednostka rejestrowa: G.228

Lp Podmiot ewidencyjny				Charakter własności / władania			Udział
1 GMINA DĄBROWICE				własność		1/1 GM	
Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1317/1	5	4	Grunty orne Użytki rolne zabudowane	RIIIa B-RIIIa	0.6649 0.2642	0.9291	LD1Y/00057891/9
ld działki: 100203_2.0003.1317/1  Rejestr zabytków : Reje						tyczny :	

Razem powierzchnia działek:

0.9291 ha

Słownie: dziewięć tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt jeden m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2013-02-05

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Sporządził: SYSDBA ADMINISTRATOR

#### I. Zakres opracowania

- 1) Opis techniczny budynku.
- 2) Rysunki techniczne:

1.	Rzut przyziemia	1:50
2.	Rzut parteru	1:50
3.	Rzut I piętra	1:50
4.	Przekroje pionowe A-A i B-B	1:50

#### II. Podstawa opracowania

- 1) Podstawa prawna:
  - Umowa z dnia 25.04.2002 r. zawarta pomiędzy Zarządem Gminy Dąbrowice a Zarządem Inwestycji Sp. z o.o., 99-300 Kutno, ul. Podrzeczna 5a
  - Polskie Normy Techniczne w tym PN ISO 9836 : 1997 "Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych"
- 2) Podstawa formalna:
  - Szczegółowe pomiary obiektu z natury wykonane w miesiącu maju 2002 r.
  - 2. Informacje uzyskane od użytkowników obiektu.

#### III. Dane ogólne o obiekcie

Budynek trzykondygnacyjny, wykonany technologią tradycyjną, układ konstrukcyjny - podłużny. Budynek użytkowany jest przez Szkołę Podstawową, Gimnazjum i Przedszkole.

#### IV. Opis konstrukcji budynku

- 1) Fundamenty betonowe i żelbetowe.
- 2) Ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej i siporexu na zaprawie cementowo wapiennej o grubości 38 i 51 cm. W poziomie piwnic ściany częściowo betonowe.
- 3) Ściany wewnętrzne:
  - Nośne murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo wapiennej grubości 38 cm.
  - Działowe murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej grubości 12 i 6 cm.
- 4) Stropy żelbetowe, gęstożebrowe typu DMS ( w części szkolnej ) oraz z żelbetowych płyt kanałowych ( w dobudowanej części przedszkolnej ).
- 5) Schody zewnętrzne betonowe na gruncie.
- 6) Schody wewnętrzne żelbetowe, płytowo belkowe.
- 7) Stropodach niewentylowany, pokryty papą bitumiczną na lepiku, docieplony 7 cm warstwą supremy. Konstrukcję stropodachu stanowi strop DMS i płyty kanałowe.

### V. Opis elementów wykończeniowych i wyposażenia budynku.

- 1) Odprowadzenie wody z dachu za pośrednictwem rynien i rur spustowych wykonanych z blachy stalowej, ocynkowanej.
- 2) Wentylacja grawitacyjna.
- 3) Wkończenie wewnętrzne:
  - 1. Ścian tynki wapienne i powłoki malarskie, w sanitariatach glazura.
  - 2. Posadzek klepka drewniana i lastryko.
- 4) Wykończenie zewnętrzne tynki cementowo wapienne bez powłoki malarskich.
- 5) Okna drewniane skrzynkowe.
- 6) Budynek wyposażony jest w instalacje:
  - 1. Wodno kanalizacyjną.
  - 2. Centralnego ogrzewania, zasilaną z lokalnej kotłowni.
  - 3. Ciepłej wody użytkowej.
  - 4. Elektryczną.
  - 5. Teletechniczną.
  - 6. Odgromową.

#### VI. Powierzchnia i kubatura budynku wg PN - ISO 9836 : 1997.

#### **Przyziemie**

Powierzchnia kondygnacji netto = 734,6 m<sup>2</sup>

w tym:

powierzchnia użytkowa =  $600,4 \text{ m}^2$ powierzchnia ruchu =  $134,2 \text{ m}^2$ 

#### Parter

Powierzchnia kondygnacji netto = 890,0 m<sup>2</sup>

w tym:

powierzchnia użytkowa =  $625,1 \text{ m}^2$ powierzchnia ruchu =  $264,9 \text{ m}^2$ 

#### I Piętro

Powierzchnia kondygnacji netto = 638,0 m<sup>2</sup>

w tym:

powierzchnia użytkowa =  $438,6 \text{ m}^2$ powierzchnia ruchu =  $199,4 \text{ m}^2$ 

> 1664, 1 m² pou uzift kowa 2.262 m² pou notto

Powierzchnia zabudowy budynku

 $= 1.129,4 \text{ m}^2$ 

Powierzchnia netto budynku

= 2.262,6 m<sup>2</sup>

Kubatura netto budynku

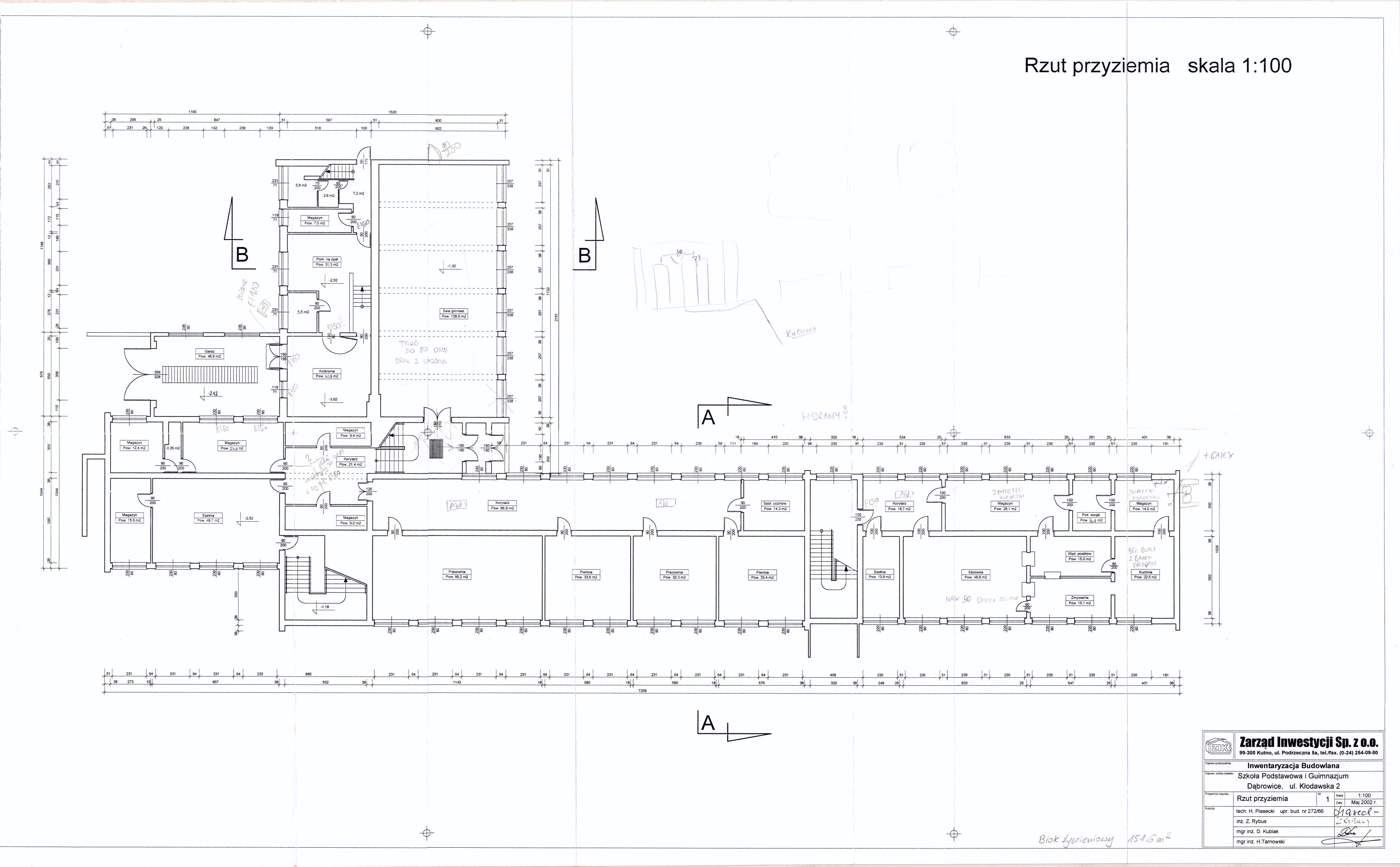
 $= 6.681,6 \text{ m}^3$ 

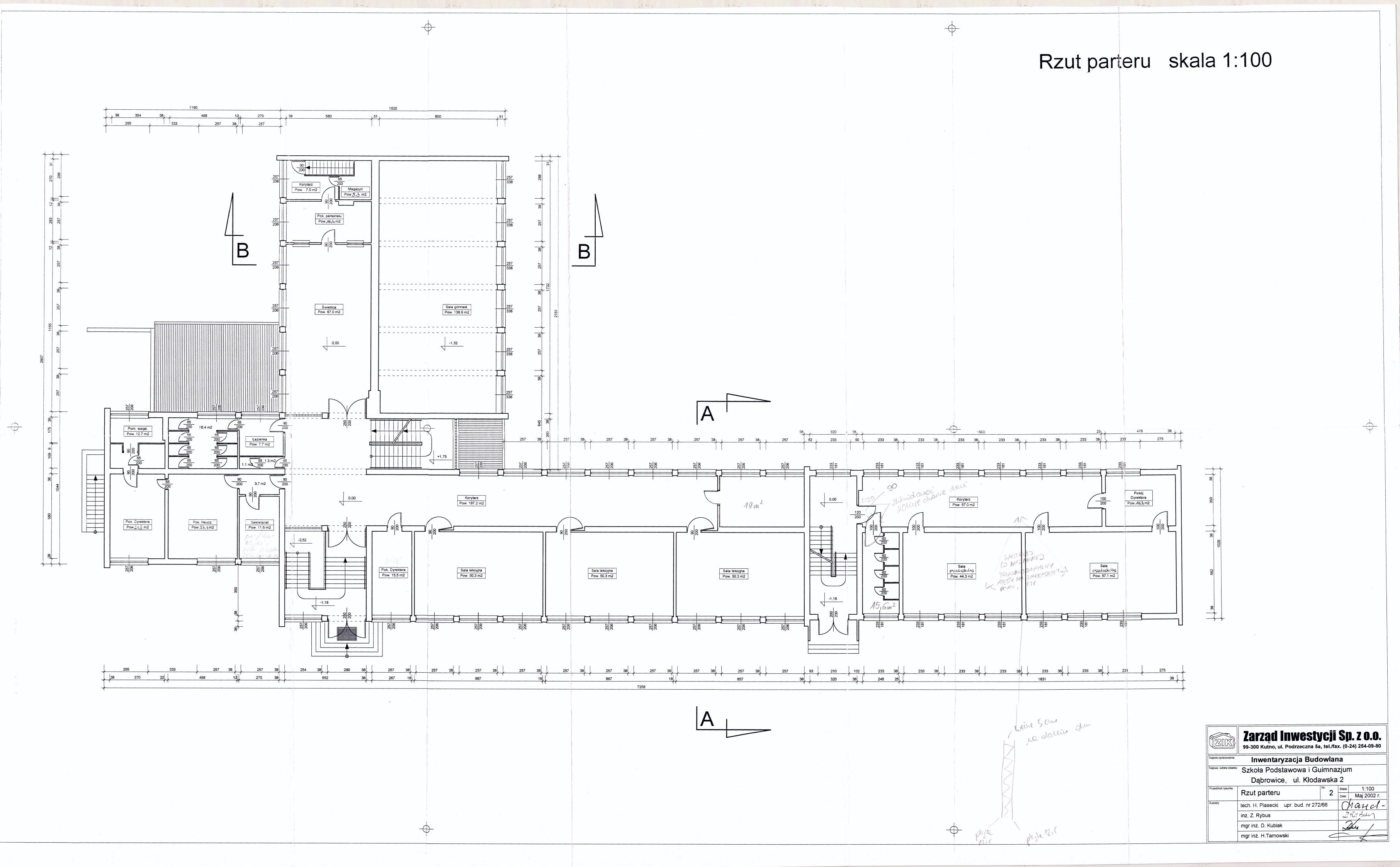
### Opracowali:

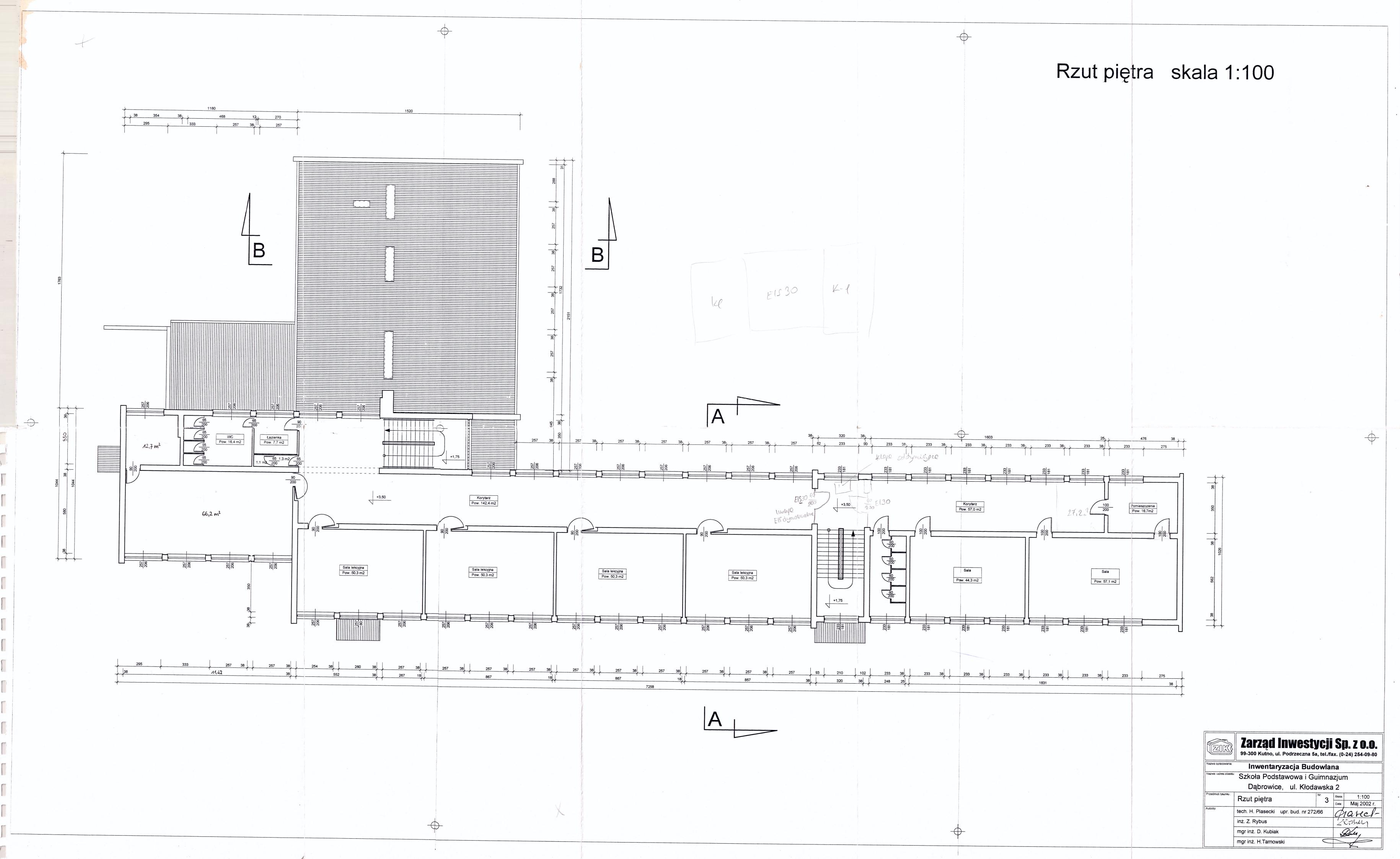
Z. Rybus 2.87899

H. Piasecki Chase (
H. Tarnowski

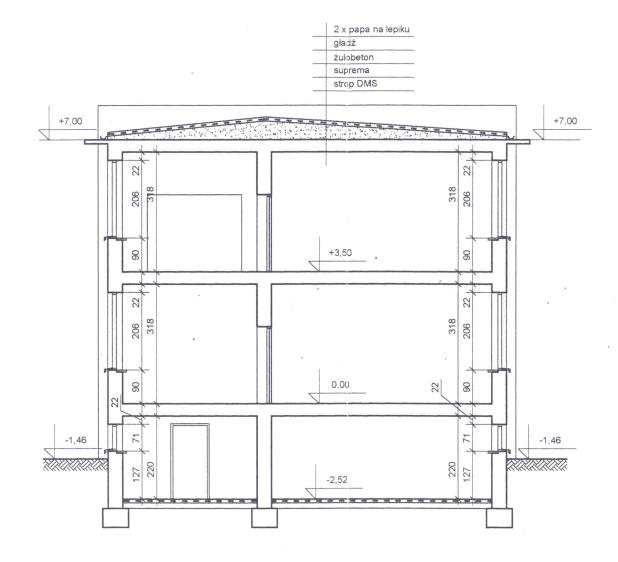
D. Kubiak Joseph







# Przekrój A-A skala 1:100



# Przekrój B-B skala 1:100

